

AGENZIA IMMOBILIARE DEL CHIANTI FIORENTINO S.N.C.

Via 4 novembre, 25 - 50026 San Casciano in Val di Pesa – Firenze Ruolo Mediatori C.C.I.A.A. FI n° 4631

**INFORMATIVA TRATTAMENTO DATI EX DLGS 196/2003 PRIVACY**

Gentile cliente

in ottemperanza agli obblighi giuridici dettati dal legislatore a tutela della Privacy ex art. 3 del D. Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, l'**Agenzia Immobiliare del Chianti Fiorentino S.N.C.**, desidera informarla in via preventiva tanto dell'uso dei Suoi dati personali, quanto dei Suoi diritti, comunicandoLe quanto segue:

1. i dati che Lei conferirà saranno trattati nel rispetto dei principi di liceità, correttezza, pertinenza e non eccedenza al solo fine di svolgere le operazioni di intermediazione da Lei richieste quali ad esempio acquisto, vendita, locazione, valutazione beni immobili ed attività complementari ad esse collegate.
2. saranno conservati in ogni caso per un periodo di tempo non superiore a quello strettamente necessario al conseguimento della finalità medesima;
3. Alcune informazioni, poi, potranno dover essere comunicate da Lei ai sensi della normativa contro il riciclaggio. Al riguardo si precisa che il trattamento dei dati personali connesso agli obblighi antiriciclaggio avrà luogo avendo riguardo alle specifiche modalità di esecuzione imposte agli operatori non finanziari dal Regolamento in materia di identificazione e di conservazione delle informazioni previsto dall'art. 3, comma 2, del D. Lgs. n. 56/2004 ed adottato con D.M. n. 143/2006. A fronte di quanto esposto, pertanto, l'eventuale **rifiuto** di rispondere preclude la prestazione richiesta, ovvero può comportare la segnalazione dell'operazione al competente organo di vigilanza.
4. il Titolare del trattamento è **Elena NESI**
5. i Suoi dati saranno trattati solo con le modalità, anche informatiche e telematiche, strettamente necessarie per fornirLe il servizio richiesto, ed inseriti in una banca dati collocata all'interno della nostra struttura;
6. il trattamento può comportare le operazioni previste dall'art. 4, comma 1, lett. A del D.Lgs. n. 196/2003 quali ad esempio: raccolta, registrazione, organizzazione, conservazione, elaborazione, modificazione, selezione, blocco, estrazione, confronto, utilizzo, interconnessione, distruzione cancellazione;
7. i Suoi dati potranno essere comunicati ai nostri tecnici di fiducia per l'espletamento degli accertamenti da effettuare sull'immobile e sulla Sua persona presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari, presso il Catasto e/o altre Istituzioni, Enti o Registri;
8. Il trattamento dei dati potrà avvenire anche per le finalità previste dalla normativa in materia di antiriciclaggio - decreto n. 143 del 3 febbraio 2006 – regolamento operatori non finanziari-, secondo le specifiche modalità in essa indicate.
9. i suoi dati personali potranno essere comunicati a terzi –agenzie o agenti immobiliari con i quali collaboriamo attivamente- se da noi reputato utile e necessario allo svolgimento dell'incarico assegnato;
10. inoltre, esclusivamente per la finalità sopra indicata ed in relazione allo specifico rapporto intercorrente tra Lei e la nostra Agenzia, i dati saranno resi conoscibili ai dipendenti ed ai collaboratori esterni da noi incaricati del loro trattamento;
11. ai sensi del Part. 7 del suddetto D.Lgs., Lei ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Suoi dati presso la nostra società rivolgendosi, direttamente o per il tramite di un suo delegato, al Titolare del trattamento -**Elena NESI**-;
12. ha inoltre il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare, di chiederne il blocco e di opporsi al loro trattamento.

Più precisamente:

- per la cancellazione e il blocco riguardano i dati trattati in violazione di legge
- per l'integrazione occorre vantare un interesse
- per l'opposizione può essere sempre esercitata nei riguardi del materiale commerciale pubblicitario, della vendita diretta o delle ricerche di mercato;
- negli altri casi, l'opposizione presuppone un motivo legittimo.

**AGENZIA IMMOBILIARE del CHIANTI FIORENTINO S.N.C.**

**Elena NESI**

*Preso atto dell'informativa preventiva di cui sopra, acconsento al trattamento dei miei dati personali.*

**San Casciano in Val di Pesa**

**firma** \_\_\_\_\_

Il sottoscritto dichiara inoltre di autorizzare l'Immobiliare del Chianti Fiorentino SNC ad utilizzare le immagini o planimetrie e la documentazione consegnata, che potrà essere visionata da potenziali clienti, esposta nella vetrina dell'Agenzia, pubblicata su quotidiani e giornali del settore immobiliare, diffuse su siti web, o utilizzate in altro modo, comunque utile e necessario allo svolgimento dell'incarico assegnato.

**San Casciano in Val di Pesa**

**firma** \_\_\_\_\_